



**PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE**

CONFINI COMUNALE

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE  
 VIABILITA' DI NUOVA REALIZZAZIONE

**AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (T.U.C.)**

DELIMITAZIONE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (P.N.A.F.)  
 NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE (N.A.F.)  
 PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO  
 TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (T.U.C.)  
 AMBITO PRODUTTIVO ESISTENTE DA RICONVERTIRE  
 VERDE PRIVATO  
 ELETTRODOTTO ALTA TENSIONE E FASCIA DI RISPETTO

**AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI**

ATTREZZATURE IN CONTESTO DI COMPLETAMENTO  
 ATTREZZATURE IN AMBITO STORICO URBANO  
 AMBITO PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE  
 AMBITO CIMITERIALE

**AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA**

AMBITO AGRICOLO STORICO  
 AMBITO AGRICOLO

**AREE DI VALORE AMBIENTALE, PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO**

RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA ai sensi D.lgs 42/2004 (Ex Galasso)  
 AMBITO DI RISPETTO AMBIENTALE  
 BOSCHI P.I.F.  
 RER - ELEMENTI DI PRIMO LIVELLO  
 RER - ELEMENTI DI SECONDO LIVELLO  
 CORRIDOI PRIMARI A BASSA O MODERATA ANTROPIZZAZIONE - FIUME OGLIO (ART. 26.7 NORMATIVA PTCP E CAPITOLO 30, PARTE IV NTA DEL PDR) (OSS. N.1 PROVINCIA DI CREMONA)  
 CANNETI  
 LANCHE  
 AREALI RETE ECOLOGICA PROVINCIALE  
 SCARPATE  
 VISUALI PANORAMICHE

**AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**

FASCIA DI RISPETTO DEL CIMITERO  
 FASCIA DI RISPETTO STRADALE  
 RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO MINORE

**VINCOLI E CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA**

CLASSE 2 - EDIFICABILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI  
 CLASSE 3 - EDIFICABILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI  
 CLASSE 4 - EDIFICABILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI

**COMPONENTE SISMICA LOCALE**

CLASSE Z3a  
 IL RESTO DEL TERRITORIO COMUNALE E' INDIVIDUATO IN CLASSE Z4a



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO  
 PROVINCIA DI CREMONA  
 REGIONE LOMBARDIA

**DOCUMENTO DI PIANO**

MODIFICATO A SEGUITO DI PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI

TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO  
 (Art.2.1.4 "Modalità attuative per la pianificazione comunale")

TAVOLA DP 21                      SCALA 1:10.000

Il Sindaco .....  
 Il Segretario .....

ADOTTATO IL 7.04.2014  
 CON DELIBERA C.C. N° 6

APPROVATO IL 16.09.2014  
 CON DELIBERA C.C. N° 29

PUBBLICATO IL .....  
 SUL B.U.R.L. N° .....



Responsabile del progetto  
 e coordinatore scientifico  
 Pianificatore Territoriale  
 Urbanista Architetto  
**GIUSEPPE TAMAGNINI**  
 Via Milano, 52 c - 26100 Cremona  
 Tel. 0372 491359 - Fax 0372447224  
 E-mail: cremona@studiotamagnini.it



**Variante Generale**

**Piano di Governo  
 del Territorio PGT**

