



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Deliberazione n° 24

Adunanza del 23/09/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONFERMA ACCETTAZIONE DONAZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELL'IMMOBILE DI CUI AL FG.3 MAP.168 SUB 2 E CONFERIMENTO DELEGA PER SOTTOSCRIZIONE ATTI CONSEGUENTI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO –

L'anno duemiladiciannove, addì ventitre del mese di Settembre alle ore 10:00, presso la sala consiliare, previa l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati a seduta per oggi gli assessori.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Firma Presenze
ZANINI ANGIOLINO	Sindaco	SI
FEDERICI MATTIA	Vice Sindaco e Assessore	SI
PEDRACINI PAOLINA	Assessore	NO

PRESENTI: 2

ASSENTI: 1

Partecipa all'adunanza il Segretario dell'Unione Sig.ra **Il Segretario Comunale Caporale Dott.ssa Mariateresa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Angiolino Zanini** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

OGGETTO: CONFERMA ACCETTAZIONE DONAZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELL'IMMOBILE DI CUI AL FG.3 MAP.168 SUB 2 E CONFERIMENTO DELEGA PER SOTTOSCRIZIONE ATTI CONSEGUENTI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO –

LA GIUNTA COMUNALE

– **Vista:**

- la comunicazione pervenuta da parte di un residente del Comune di Scandolara Ripa d'Oglio in data 2.05.2018 prot.384 nella quale intendeva donare al Comune l'immobile sito nel Comune di Scandolara Ripa d'Oglio in Via Umberto, snc identificato al Fg.3 particella 168 sub.2;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 8.05.2018 avente per oggetto "Accettazione donazione Area Ex-Asilo comunale censito al catasto Fg.6 Particella 168 Sub.2 Cat. B/5 Consistenza 504 mq. Euro 364,41 con la quale era stata accettata la donazione dell'Area su cui insiste l'Ex-Asilo;

– **Verificato:**

- che da visura catastale l'immobile risulta di proprietà del Sig. Bettoni Giovanni Maria;
- che da ispezioni ipotecarie effettuate da parte del Notaio Giovanni Corioni di Cremona sull'immobile oggetto di donazione insistono ipoteche volontarie sul bene;

– **Dato atto:**

- della comunicazione pervenuta alla Giunta Comunale in data 11.02.2019 prot.000372 da parte del Responsabile del Servizio Area Tecnica dott. arch. Luigi Agazzi che evidenziava quanto comunicato dal notaio;
- della comunicazione inoltrata da parte del Responsabile del Servizio Area Tecnica in data 12.02.2019 prot. 000375 al Sig. Bettoni Giovanni Maria nella quale veniva richiesta la disponibilità ad effettuare lo stralcio di ipoteche dall'immobile oggetto di donazione;
- che da accordi intercorsi tra il Sindaco e il donante Sig. Bettoni Giovanni Maria, il donante si rende disponibile ad effettuare la donazione del bene nel suo stato ipotecario attuale;

– **Considerato**

- che la Giunta Comunale ritiene che le ipoteche iscritte al bene donato riguardano solo una piccolissima parte delle numerose particelle catastali oggetto di iscrizione ipotecaria;
- che il Comune di Scandolara Ripa d'Oglio intende procedere con l'atto di accettazione della donazione con conseguente passaggio di proprietà ai beni comunali trattandosi della sede dell'Ex-Asilo Comunale per la quale fu iniziata una procedura di esproprio delle aree mai completata;
- che l'accettazione della donazione comporterebbe la conseguente piena proprietà dell'immobile destinato nel passato ad Asilo Comunale;

Visto:



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

- il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i,
- Il regolamento di contabilità vigente;
- Lo Statuto Comunale;

Dato atto:

- che è stato acquisito il parere favorevole del servizio, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000 e s.m., rispettivamente di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa;
- il parere tecnico, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs 267/2000 e s.m.i, espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Con Voti favorevoli ed unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- **Di confermare** l'accettazione della donazione come da deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 8.05.2018 nello stato ipotecario attuale del bene donato di cui al Fg.3 map.168 sub.2 corrispondente al fabbricato Ex-Asilo comunale e area di pertinenza annessa.
- **Di dare mandato** al Responsabile del Servizio Area Tecnica dott. arch. Luigi Giovanni Agazzi per la sottoscrizione degli atti necessari previo incarico notarile affidato dal Responsabile del Servizio competente per area.
- **Di trasmettere** il presente atto al responsabile servizio finanziario per quanto di competenza.

Successivamente

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Con voti favorevoli ed unanimi espressi

DELIBERA

Di dichiarare con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti del IV comma all'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Allegato alla deliberazione di Giunta Comunale N. 24 del 23/09/2019

PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONI

Oggetto :

CONFERMA ACCETTAZIONE DONAZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELL'IMMOBILE DI CUI AL FG.3 MAP.168 SUB 2 E CONFERIMENTO DELEGA PER SOTTOSCRIZIONE ATTI CONSEGUENTI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO –

Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Corte de' Frati, lì 23/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Caporale Dott.ssa Mariateresa

Parere preventivo regolarità contabile

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c.4 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica.

Corte de' Frati, lì 23/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Luigi Agazzi



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Angiolino Zanini

Il Segretario dell'Unione
F.to Caporale Dott.ssa Mariateresa

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

X ai sensi dell'art. 124, comma 1', D. Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Scandolara Ripa D'Oglio, 27.09.2019	
	Il Segretario Comunale
	F.to Caporale Dott.ssa Mariateresa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/0

Scandolara Ripa D'Oglio, 26.09.2019

Il Segretario Comunale
Caporale Dott.ssa Mariateresa

Copia conforme all'originale,
in carta libera per uso
amministrativo

Scandolara Ripa d'Oglio,
27/09/2019

Il Segretario Comunale
Caporale Dott.ssa Mariateresa