



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Deliberazione n° 6

Adunanza del 08/03/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta PUBBLICA

**OGGETTO: ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI)
ANNO 2018 - CONFERMA.**

L'anno duemiladiciotto, addì otto del mese di Marzo alle ore 20:00, nella Sala Consiliare, previa l'osservanza delle modalità e dei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati oggi a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano: .

N.	Cognome e Nome	P	A
1	ZANINI ANGIOLINO	SI	
2	AGNELLI PIERINO		SI
3	PEDRACINI PAOLINA	SI	
4	GALETTI UMBERTO	SI	
5	GALASI RUGGERO	SI	
6	MANCASTROPPA FLORIANO		SI
7	BOTTESINI MARINA	SI	
8	FEDERICI MATTIA	SI	
9	CORTELLINI GIUSEPPE		SI
10	MATTAROZZI RAMONA		SI
11	ONGINI DIEGO		SI

Presenti 6 Assenti 5

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **Caporale Dott.ssa Mariateresa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Angiolino Zanini** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

**OGGETTO: ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI)
ANNO 2018 - CONFERMA.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria)
componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- TASI (tributo servizi indivisibili)
componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- TARI (tributo servizio rifiuti)
componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

DATO ATTO che relativamente alla TASI:

- art. 1 comma 14 legge n. 208/2015 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 30 dicembre 2016: viene **eliminata la TASI sulla prima casa**, cioè si esentano dal pagamento della TASI le unità immobiliari destinate ad **abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9**;
- Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti.
- la base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22.12.2011, n.214;
- L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- Il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille, ma i Comuni possono arrivare sino al 3,3 per mille a condizione che con tale aumento siano finanziate detrazioni per le abitazioni principali;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n.2 in data 27.3.2017 con la quale veniva applicata la **TASI** su tutti gli 'altri immobili';

VISTO il comma 37 dell'art. 1 della Legge n. 205 del 27.12.2017 di Bilancio 2018 che estende anche all'anno 2018 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle Regioni e degli Enti Locali Come per il 2017, restano escluse dal blocco alcune fattispecie previste: la tassa sui rifiuti (TARI), le variazioni disposte dagli enti che deliberano il pre-dissesto o il dissesto. Non rientrano nel divieto di aumento tutte le entrate che hanno natura patrimoniale come ad esempio la tariffa puntuale sui rifiuti di cui al comma 667 della legge di stabilità 2014, il canone occupazione spazi e aree pubbliche ed il canone idrico. Invece, il canone per l'autorizzazione all'installazione dei mezzi pubblicitari (Cimp), se pure alternativo all'imposta comunale sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni, ha natura tributaria e quindi rientra nel blocco."

RITENUTO di confermare per l'anno 2018 le seguenti aliquote TASI:

<u>Altri fabbricati</u>	<u>aliquota 2,0 per mille</u>
<u>Aree edificabili</u>	<u>aliquota 2,0 per mille</u>
<u>Fabbricati rurali ad uso strumentale</u>	<u>aliquota 1,0 per mille</u>
<u>Immobili merce (non venduti o locati)</u>	<u>aliquota 1,0 per mille</u>

DI SPECIFICARE che nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal Comune con Deliberazione di C.C. n.8 del 27.7.2015 il cui versamento a carico del possessore è pari al **90 per cento** dell'ammontare complessivo del tributo».

TENUTO CONTO che per **servizi indivisibili comunali s'intendono**, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa e che il gettito presunto TASI per l'esercizio 2018 è stimato in €. 20.000,00= e che il medesimo è destinato a finanziare i seguenti costi per servizi indivisibili nella seguente misura:

Mantenimento pubblica per euro 14.450,00=;

Mantenimento strade per euro 2.520,00=;

Mantenimento del verde per euro 2.630,00=;

Mantenimento dei cimiteri per euro per euro 400,00=;



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolaripadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolaripadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno in data 29.11.2017 pubblicato sulla G.U. n.285 in data 6.12.2017 che differisce al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione per Comuni, Province e Città metropolitane, prorogato poi al 31 Marzo 2018;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa;

Con voti favorevoli n. 5 – n. 1 Astenuto (Galetti) resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

-Di confermare per l'anno 2018 le seguenti aliquote TASI:

<u>Altri fabbricati</u>	<u>aliquota 2,0 per mille</u>
<u>Aree edificabili</u>	<u>aliquota 2,0 per mille</u>
<u>Fabbricati rurali ad uso strumentale</u>	<u>aliquota 1,0 per mille</u>
<u>Immobili merce (non venduto o locati)</u>	<u>aliquota 1,0 per mille</u>

-DI SPECIFICARE che nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal Comune con Deliberazione di C.C. n.8 del 27.7.2015 il cui versamento a carico del possessore è pari al **90 per cento** dell'ammontare complessivo del tributo».

DI far rinvio per quanto non espressamente sopra determinato alle disposizioni contenute nel Regolamento TASI e alle disposizioni di legge vigenti;

DI pubblicare le deliberazioni sul sito informatico ministeriale;

DI dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile – Voti favorevoli n. 5 – n. 1 Astenuto (Galetti).



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolararipadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale N. 6 del 08/03/2018

PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONI

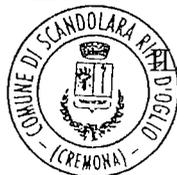
Oggetto :

**ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI)
ANNO 2018 - CONFERMA.**

Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 08.03.2018

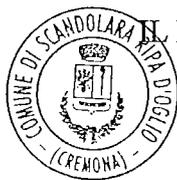


RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Fontana Romana

Parere preventivo regolarità contabile

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c.4 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa) e del patto di stabilità interno.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 08/03/2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Carrara rag. Morena



COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: info@comune.scandolaripadoglio.cr.it

Pec: comune.scandolaripadoglio@regione.lombardia.it

C.F. e P.IVA 00302890199

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
Angiolino Zanini



Il Segretario Comunale
Caporale Dott.ssa Mariateresa

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Scandolara Ripa D'Oglio, 13.03.2018



Il Segretario Comunale
Caporale Dott.ssa Mariateresa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/0

Scandolara Ripa D'Oglio,



Il Segretario Comunale
Caporale Dott.ssa Mariateresa