



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Deliberazione n° 7

Adunanza del 08/03/2018

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta PUBBLICA

### OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2018 IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - CONFERMA.

L'anno duemiladiciotto, addì otto del mese di Marzo alle ore 20:00, nella Sala Consiliare, previa l'osservanza delle modalità e dei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati oggi a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano: .

N.	Cognome e Nome	P	A
1	ZANINI ANGIOLINO	SI	
2	AGNELLI PIERINO		SI
3	PEDRACINI PAOLINA	SI	
4	GALETTI UMBERTO	SI	
5	GALASI RUGGERO	SI	
6	MANCASTROPPA FLORIANO		SI
7	BOTTESINI MARINA	SI	
8	FEDERICI MATTIA	SI	
9	CORTELLINI GIUSEPPE		SI
10	MATTAROZZI RAMONA		SI
11	ONGINI DIEGO		SI

Presenti 6 Assenti 5

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **Caporale Dott.ssa Mariateresa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Angiolino Zanini** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2018 IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - CONFERMA.**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 24.07.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale);

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno in data 29.11.2017 pubblicato sulla G.U. n.285 in data 6.12.2017 che differisce al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione per Comuni, Province e Città metropolitane, prorogato poi al 31 Marzo 2018;

**VISTO** il comma 37 dell'art. 1 della Legge n. 205 del 27.12.2017 di Bilancio 2018 che estende anche all'anno 2018 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali delle Regioni e degli Enti Locali Come per il 2017, restano escluse dal blocco alcune fattispecie previste: la tassa sui rifiuti (TARI), le variazioni disposte dagli enti che deliberano il pre-dissesto o il dissesto. Non rientrano nel divieto di aumento tutte le entrate che hanno natura patrimoniale come ad esempio la tariffa puntuale sui rifiuti di cui al comma 667 della legge di stabilità 2014, il canone occupazione spazi e aree pubbliche ed il canone idrico. Invece, il canone per l'autorizzazione all'installazione dei mezzi pubblicitari (Cimp), se pure alternativo all'imposta comunale sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni, ha natura tributaria e quindi rientra nel blocco."

**TENUTO CONTO** del gettito IMU nell'annualità 2017, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2018, per effetto delle quali appare, per il momento, opportuno, confermare, per l'anno 2018, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

- ALIQUOTA 4,0 per mille

(abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)  
(aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

- ALIQUOTA 8,6 per mille

(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esenti dal 1 gennaio 2014)  
(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA: 00302890199

- ALIQUOTA 8,6 per mille

(tutti gli altri immobili comprese aree edificabili e terreni agricoli )

*Al comma 13 viene ripristinato, a decorrere dal 1° gennaio 2016, il criterio contenuto nella circolare n. 9 del 14 giugno 1993, ai fini dell' **esenzione** dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina. L'esenzione IMU viene poi estesa ai terreni agricoli :*

**- posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli IAP, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione**

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

**TENUTO CONTO** che l'applicazione delle aliquote come sopra stabilite, comporta un gettito stimato, per l'anno 2017 di **€.93.000,00=**

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

Con voti favorevoli n. 5 , contrari n. = , Astenuti n.1 (Galetti) , espressi dai n. 6 Consiglieri presenti e votanti;

## DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

2) di confermare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2018 :

- ALIQUOTA **4,0 per mille**

(abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)  
(aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille- somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

- ALIQUOTA **8,6 per mille**

(per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi, con esclusione della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" esente dal 1 gennaio 2014)

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

- ALIQUOTA **8,6 per mille**

(tutti gli altri immobili comprese aree edificabili e terreni agricoli )

*Al comma 13 viene ripristinato, a decorrere dal 1° gennaio 2016, il criterio contenuto nella circolare n. 9 del 14 giugno 1993, ai fini dell' **esenzione** dei terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina. L'esenzione IMU viene poi estesa ai terreni agricoli :*



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

**- posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli IAP, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione**

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0 per mille - somma IMU + TASI pari o inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

- 4) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2018 ;
- 5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28.07.2014;
- 7) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.
- 8) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, „La lettera e) anticipa al 14 ottobre (anziché 21 ottobre) il termine entro il quale i Comuni devono inviare le delibere IMU al Mef, ai fini della pubblicazione da parte di quest'ultimo, entro il 28 ottobre sul Portale del federalismo fiscale. Il termine del 14 ottobre viene definito come **“perentorio”**. La comunicazione delle variazioni IMU entro tale data va di fatto considerata condizione di efficacia delle variazioni stesse.
- 9) Di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000 con voti favorevoli n. 5 – Astenuti n. 1 (Galetti).



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale N. 7 del 08/03/2018

## PARERI PREVENTIVI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONI

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2018  
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - CONFERMA.**

### Parere preventivo regolarità tecnica-amministrativa

Il Responsabile del servizio ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 08.03.2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Fontana Romana

### Parere preventivo regolarità contabile

Il Responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c.4 e 153 del D.Lgs. 267/2000 e s.m., attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa) e del patto di stabilità interno.

Scandolara Ripa D'Oglio, li 08/03/2018



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Carrara rag. Morena



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco  
Angiolino Zanini



Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1°, D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Scandolara Ripa D'Oglio, 13.03.2018



Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/0

Scandolara Ripa D'Oglio,



Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa