



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Deliberazione n° 6

Adunanza del 27/03/2017

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta PUBBLICA

### OGGETTO: RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.

L'anno duemiladiciassette, addì ventisette del mese di marzo alle ore 21:00, nella Sala Consiliare, previa l'osservanza delle modalità e dei termini prescritti dalla Legge e dallo Statuto, sono stati convocati oggi a seduta i rappresentanti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano: .

N.	<u>Cognome e Nome</u>	P	A
1	ZANINI ANGIOLINO	SI	
2	AGNELLI PIERINO	SI	
3	PEDRACINI PAOLINA	SI	
4	GALETTI UMBERTO	SI	
5	GALASI RUGGERO	SI	
6	MANCASTROPPA FLORIANO	SI	
7	BOTTESINI MARINA	SI	
8	FEDERICI MATTIA	SI	
9	CORTELLINI GIUSEPPE		SI
10	MATTAROZZI RAMONA		SI
11	ONGINI DIEGO		SI

Presenti 8 Assenti 3

Partecipa all'adunanza il Segretario del Comune di Scandolara Ripa D'Oglio Sig.ra **Caporale Dott.ssa Mariateresa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il Sig. **Angiolino Zanini** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGGIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolaripadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolaripadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolaripadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolaripadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

**OGGETTO: RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.**

Partecipa alla seduta l'Assessore Esterno Bergamaschi Massimiliano.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 58 della Legge 6 agosto 2008 n. 133 (Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri enti locali);

VISTO in particolare l'art. 58 comma 1 del Decreto Legge 25 giugno 2008 n. 112, convertito in Legge 6 agosto 2008 n. 133 e successivamente sostituito dall'art. 33 bis comma 7 D.L n. 98/2011 come modificato dall'art. 27 comma 1 D.L. n. 201/2011 conv. in Legge n. 214/2011 così dispone:

“Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione nel quale previa intesa, sono inseriti immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'economia e delle finanze - Agenzia del demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio.”

ACCERTATA la competenza del Consiglio Comunale per l'adozione del presente atto per quanto espressamente previsto dall'art. 42, comma 2, lett. L del D.Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che il comma 2 del ripetuto articolo 58 della legge 133/2008 prevede che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione con patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;

NOTO che il medesimo comma 2 dell'art. 58 prevede altresì che il piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili costituisce variante allo strumento urbanistico generale secondo modalità ed i limiti contenuti nella norma stessa;

### CONSIDERATO:

- che il Comune di Scandolara Ripa D'Oglio non ha immobili da valorizzare e/o dismettere;
- che la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione ai fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione, ai sensi dell'art. 3 bis, del D.Lgs. 351/2001 convertita in legge 23.11.2001 n. 410 prevista per i beni immobili dello Stato si estende anche ai Comuni come espressamente previsto dal comma 6 del più volte citato art. 58;



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

## DATO ATTO:

- che è stato acquisito il parere favorevole del responsabile del servizio, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m., rispettivamente di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa;
- che sono stati acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c. 4 e 153 del D. Lgs. 267/2000 e s.m., di regolarità contabile, di copertura finanziaria, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa);

Con voti favorevoli ed unanimi resi nei modi e nelle forme di legge dai Consiglieri presenti e votanti,

## DELIBERA

1. Di dare atto che non vi sono immobili da valorizzare e/o da dismettere;
2. Di dichiarare, con voti favorevoli ed unanimi resi nei modi e nelle forme di legge dai Consiglieri presenti e votanti, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.



# COMUNE DI SCANDOLARA RIPA D'OGLIO

PROVINCIA DI CREMONA

Via Umberto I° n. 85 – Tel. 0372/89142 – Fax 0372/89842

E-mail: [info@comune.scandolararipadoglio.cr.it](mailto:info@comune.scandolararipadoglio.cr.it)

Pec: [comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it](mailto:comune.scandolararipadoglio@regione.lombardia.it)

C.F. e P.IVA 00302890199

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO

Angiolino Zanini

Il Segretario

Caporale Dott.ssa Mariateresa

---

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1', D.Lgs 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi

Scandolara Ripa d'Oglio  
14.01.2014

Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa

---

## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs 267/00:

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;  
 è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 D.Lgs 267/0

Li,

Scandolara Ripa d'Oglio  
14.01.2014

Il Segretario Comunale  
Caporale Dott.ssa Mariateresa